

Městský úřad Kolín

Odbor dopravy

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

tel.: 321 748 111

e-podatelna: posta@mukolin.cz, web: <http://www.mukolin.cz>

pracoviště: Na Valech 72, 280 12 Kolín II



Vaše čj. (zn.):
Číslo jednací: MUKOLIN/OD 110602/23-vol
Spisová zn.: OD 26339/2023

Počet listů: 1
Příloh/listů: 0/0

Vyřizuje: Vladimír Volf
Telefon: 321 748 107
E-mail: vladimir.volf@mukolin.cz

Datum: 12.10.2023

O Z N Á M E N Í

o zahájení společného územního a stavebního řízení veřejná vyhláška

Obec Choťovice se sídlem Choťovice 1, 289 05 Žehuň, IČ 00640646 podala u Městského úřadu Kolín, odboru dopravy dne 22.9.2023 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Rekonstrukce místní komunikace na poz. parc. č. 421/2, 1226, 640/3 a 640/8 v k.ú. Choťovice“. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Předmětem stavebního záměru je rekonstrukce stávající místní komunikace nacházející se na výše uvedených pozemcích v k.ú. Choťovice. Komunikace je dopravně připojena na silnici III. třídy č. III/32815. Je navržena jako jednosměrná o šíři jízdního pruhu 3,25 m. Celková délka její úpravy činí 256,928 m. Začátek je v nově vzniklé průsečné křižovatce a konec při napojení na uvedenou silnici III. třídy. Kryt komunikace je navržen z asfaltobetonu. Součástí stavby je vybudování sjezdů k přilehlým pozemkům, instalace dopravního značení a provedení závěrečných terénních úprav s rozproštěním vhodné půdy a osetím travním semenem. Kryt sjezdů bude z betonové dlažby, bary šedé, u kratších sjezdů s krytem pouze ze šterkodrti. Odvodnění komunikace je řešeno pomocí podélného a příčného spádu do nově navržené zpevněné krajnice a stávající zeleně, kde proběhne přirozený vsak. Pro případ vydatnějších srážek bude podél komunikace vytvořen příkop pro umožnění přirozeného vsaku. Stavba bude realizována za přechodné úpravy provozu.

Městský úřad Kolín, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15, odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Projednání společného územního a stavebního řízení je v souladu s ustanovením § 94j až p stavebního zákona.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi mohou být přímo dotčena jejich vlastnická práva nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě, nejpozději do 15.11.2023.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanoveném termínu.

K později uplatněným závazným stanoviskům či námítkám nelze přihlížet.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno její vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek.

Speciální stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů s možností nahlédnout do podkladů rozhodnutí v kanceláři zdejšího speciálního stavebního úřadu ve lhůtě uvedené vždy v pondělí a ve středu od 8.00 do 17.00 hodin nebo po domluvě i mimo hodiny uvedené. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk úředního razítka

Mgr. Miroslav Babák
vedoucí odboru dopravy

Účastníci řízení: veřejnou vyhláškou

Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich: poz. p.č. 640/1, st. 92, 421/9, 421/41, st. 93/3, 421/7, 421/6, 421/5, st. 225, 421/4, 421/3, 421/15, 421/25, st. 110, 421/26, st. 120, 421/33, 1228/1, st. 220, 1223/4, st. 239, 1223/3, st. 238, 1223/2, st. 237, 1221, 1219, 1223/10, 1227, 1217, 416/4 a 416/3 v k.ú. Choťovice

Navrhovatel: Obec Choťovice, Choťovice 1, 289 05 Žehuň – do vlastních rukou

Dále obdrží:

Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly
Cetin, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., Bobnická 712, 288 21 Nymburk
Ing. Kartel Horák, Žehuň 116, 289 05 Žehuň

Dotčené orgány:

MěÚ Kolín – odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
Policie ČR Krajské řed. policie Stř. kraje DI, Úz, odbor Nymburk, Boleslavská 1831, 288 02 Nymburk

Se žádostí o vyvěšení na úřední desce obce:

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
Obec Choťovice, Choťovice 1, 289 05 Žehuň

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
(Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)

